



NORDESTE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
RUA. AGRIPINO MATIAS DE OLIVEIRA, SN | ALTO DOS
MEDEIROS | CEP 58.660-000 | JUAZEIRINHO (PB)
CNPJ: 22.318.962/0001-26

À
PREFEITURA MUNICIPAL DE ASSUNÇÃO/PB
DV Nº 00016/2025

OBJETO: Execução das obras de demolição de piso, construção de um novo piso em concreto e instalação de equipamentos de academia ao ar livre anexo a Unidade de Saúde Severino Paulino da Silva localizada no sítio Cajazeiras, zona rural, Assunção.

PROPOSTA DE PREÇOS

ÍTEM	UND	ESPECIFICAÇÕES	VALOR UNT	VALOR TOTAL
01	UND	Execução das obras de demolição de piso, construção de um novo piso em concreto e instalação de equipamentos de academia ao ar livre anexo a Unidade de Saúde Severino Paulino da Silva localizada no sítio Cajazeiras, zona rural, Assunção.	R\$ 16.755,30	R\$ 16.755,30

Valor global da proposta R\$ 16.755,30 (DEZESSEIS MIL SETECENTOS E CINQUENTA E CINCO REAIS E TRINTA CENTAVOS)

Validade da proposta: 60 (Sessenta) dias.

Forma de pagamento: de acordo com o cronograma.

Estamos integralmente de acordo com todas as exigências.

Declaramos nos preços acima estão incluídos todos os insumos que o compõem, inclusive as despesas com impostos, taxas, frete, seguros, carga e descarga e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente no fornecimento dos materiais desta licitação.

A NORDESTE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, CNPJ nº 22.318.962/0001-26 com sede à Rua Agripino Matias de Oliveira, Sn – Alto dos Medeiros – Cep 58.660-000 – Juazeirinho PB

Por intermédio de seu procurador legal, infra-assinado

Declaramos que estamos de acordo com os termos do edital e acatamos suas determinações, bem como informamos que nos preços propostos estão incluídos todos os custos, como fretes, impostos, obrigações, entre outros.

Dados Bancários:

Agência: 2224-1

Conta: 22342-5

NORDESTE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

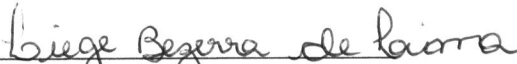


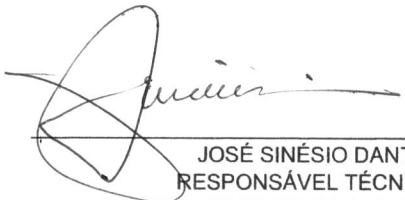
(84) 9 9996-7106



@nordesteconstrutoraltda

EMPRESA: NORDESTE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA // CNPJ: 22.318.962/0001-26		Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais
DV Nº 00016/2025		SINAPI - 02/2025 - Paraíba	26,20%	Desonerado
PREFEITURA MUNICIPAL DE ASSUNÇÃO - PB		COMPESA - 07/2024 - Pernambuco		
OBJETO: Execução das obras de demolição de piso, construção de um novo piso em concreto e instalação de equipamentos de academia ao ar livre anexo a Unidade de Saúde Severino Paulino da Silva localizada no sítio Cajazeiras, zona rural, Assunção.				
Planilha Orçamentária Resumida				
Item	Descrição			Total
1	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA, CONSTRUÇÃO DE PISO E INSTALAÇÃO DE EQUIPAMENTOS NA ACADEMIA DE SAÚDE LOCALIZADA NA ZONA RURAL DO SÍTIO CAJAZEIRAS, CONFORME ESPECIFICADO NO TERMO DE REFERÊNCIA E NA PLANILHA ORÇAMENTÁRIA.			16.755,30
TOTAL (R\$)				16.755,30
VALOR GLOBAL: Dezesesseis Mil Setecentos e Cinquenta e Cinco Reais e Trinta Centavos				
Assunção-PB, 26 de março de 2025				


LIEGE BEZERRA DE LIMA
SÓCIA-ADMINISTRATIVA
CPF: 056.603.044-60


JOSÉ SINÉSIO DANTAS
RESPONSÁVEL TÉCNICO
CREA-PB: 210210990-9

EMPRESA: NORDESTE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA // CNPJ: 22.318.962/0001-26	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais Desonerado
DV Nº 00016/2025	SINAPI - 02/2025 - Paraíba	26,20%	
PREFEITURA MUNICIPAL DE ASSUNÇÃO - PB	COMPESA - 07/2024 - Pernambuco		
OBJETO: Execução das obras de demolição de piso, construção de um novo piso em concreto e instalação de equipamentos de academia ao ar livre anexo a Unidade de Saúde Severino Paulino da Silva localizada no sítio Cajazeiras, zona rural, Assunção.			

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
1		SERVIÇOS PRELIMINARES					1.344,00
1.1	SINAPI/98524	COMPESA LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	m²	60,00	4,01	5,06	303,60
1.2	10.03.03U	COMPESA DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO.	m²	60,00	13,74	17,34	1.040,40
2.0		PISO					10.146,77
2.1	02.06.05U	COMPESA ESPALHAMENTO MANUAL DE MATERIAL PARA SIMPLES REGULARIZAÇÃO DO TERRENO.	m²	60,00	2,82	3,56	213,60
2.2	97083	SINAPI COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	m²	60,00	3,10	3,91	234,60
2.3	97086	SINAPI FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2021	m²	3,20	119,21	150,44	481,41
2.4	96624	SINAPI LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	m³	1,80	166,04	209,54	377,17
2.5	42406	SINAPI TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-159, (2,52 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 4,5 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	m²	60,00	20,75	26,19	1.571,40

Liege Bezerra de Lima
 LIEGE BEZERRA DE LIMA
 SÓCIA-ADMINISTRATIVA
 CPF: 056.603.044-60

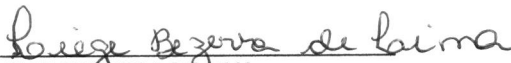
José Sinésio Dantas
 JOSÉ SINÉSIO DANTAS
 RESPONSÁVEL TÉCNICO
 CREA-PB: 210210990-9


EMPRESA: NORDESTE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA // CNPJ: 22.318.962/0001-26			Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais Desonerado		
DV Nº 00016/2025			SINAPI - 02/2025 - Paraíba	26,20%			
PREFEITURA MUNICIPAL DE ASSUNÇÃO - PB			COMPESA - 07/2024 - Pernambuco				
OBJETO: Execução das obras de demolição de piso, construção de um novo piso em concreto e instalação de equipamentos de academia ao ar livre anexo a Unidade de Saúde Severino Paulino da Silva localizada no sítio Cajazeiras, zona rural, Assunção.							
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							
Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
2.6	96620	SINAPI LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS. AF_01/2024	m³	4,20	697,57	880,33	3.697,39
2.7	97097	SINAPI ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF_09/2021	m²	60,00	47,16	59,52	3.571,20
3.0		ILUMINAÇÃO					5.264,53
3.1	100620	SINAPI POSTE DE AÇO CONICO CONTÍNUO CURVO SIMPLES, FLANGEADO, H=9M, INCLUSIVE LUMINÁRIA, SEM LÂMPADA - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_11/2019	UND	1,00	2.717,91	3.429,97	3.429,97
3.2	101654	SINAPI LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 138 W ATÉ 180 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	UND	3,00	484,57	611,52	1.834,56
TOTAL: PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						16.755,30	
VALOR GLOBAL: Dezesesseis Mil Setecentos e Cinquenta e Cinco Reais e Trinta Centavos							

Liege Bezerra de Lima
LIEGE BEZERRA DE LIMA
SÓCIA-ADMINISTRATIVA
CPF: 056.603.044-60

José Sinésio Dantas
JOSÉ SINÉSIO DANTAS
RESPONSÁVEL TÉCNICO
CREA-PB: 210210990-9

Obra		Bancos	B.D.I.
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA, CONSTRUÇÃO DE PISO E INSTALAÇÃO DE EQUIPAMENTOS NA ACADEMIA DE SAÚDE LOCALIZADA NA ZONA RURAL DO SÍTIO CAJAZEIRAS, CONFORME ESPECIFICADO NO TERMO DE REFERÊNCIA E NA PLANILHA ORÇAMENTÁRIA.		SINAPI - 02/2025 - Paraíba COMPESA - 07/2024 - Pernambuco	26,20%
Cronograma Físico e Financeiro			
Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00% 1.344,00	100,00% 1.344,00
1.1	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	100,00% 303,60	100,00% 303,60
1.2	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO.	100,00% 1.040,40	100,00% 1.040,40
2.0	PISO	100,00% 10.146,77	100,00% 10.146,77
2.1	ESPALHAMENTO MANUAL DE MATERIAL PARA SIMPLES REGULARIZAÇÃO DO TERRENO.	100,00% 213,60	100,00% 213,60
2.2	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	100,00% 234,60	100,00% 234,60
2.3	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2021	100,00% 481,41	100,00% 481,41
2.4	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	100,00% 377,17	100,00% 377,17
2.5	TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-159, (2,52 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 4,5 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	100,00% 1.571,40	100,00% 1.571,40
2.6	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS. AF_01/2024	100,00% 3.697,39	100,00% 3.697,39
2.7	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF_09/2021	100,00% 3.571,2	100,00% 3.571,2
3.0	ILUMINAÇÃO	100,00% 5.264,53	100,00% 5.264,53
3.2	POSTE DE AÇO CONICO CONTÍNUO CURVO SIMPLES, FLANGEADO, H=9M, INCLUSIVE LUMINÁRIA, SEM LÂMPADA - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_11/2019	100,00% 3.429,97	100,00% 3.429,97
13	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 138 W ATÉ 180 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	100,00% 1.834,96	100,00% 1.834,96
Porcentagem			100,00%
Custo			16.755,30
Porcentagem Acumulado			100,00%
Custo Acumulado			16.755,30


LIEGE BEZERRA DE LIMA
SÓCIA-ADMINISTRATIVA
CPF: 056.603.044-60


JOSÉ SINÉSIO DANTAS
RESPONSÁVEL TÉCNICO
CREA-PB: 210210990-9

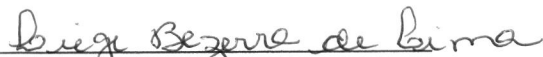
DV N° 00016/2025

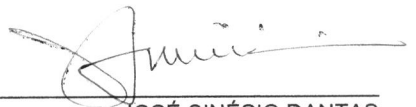
PREFEITURA MUNICIPAL DE ASSUNÇÃO - PB

OBJETO: Execução das obras de demolição de piso, construção de um novo piso em concreto e instalação de equipamentos de academia ao ar livre anexo a Unidade de Saúde Severino Paulino da Silva localizada no sítio Cajazeiras, zona rural, Assunção.

DETALHAMENTO DA COMPOSIÇÃO DO BDI		Construção e Reforma de quaisquer Edificações		
Item componente do BDI	% Informado	1°Q	Médio	3° Q
Administração Central (AC)	3,00	3,00	4,00	5,50
Seguro (S) e Garantia (G)	0,80	0,80	0,80	1,00
Risco (R)	0,97	0,97	1,27	1,27
Despesas Financeiras (DF)	0,59	0,59	1,23	1,39
Lucro (L)	4,00	4,42	7,40	8,96
Impostos (I) - PIS, COFINS, ISS, CPRB	13,15	Conforme Legislação Específica		
Observações				
1) Os Tributos normalmente aplicáveis são: PIS (0,65%), COFINS (3,00%) e ISS (variável até 5,00% conforme o município)				
B.D.I. ADOTADO = 26,20%				
Fórmula Utilizada:				

$$BDI = \left\{ \left[\frac{(1 + AC + S + G + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - I} \right] - 1 \right\} * 100$$


LIEGE BEZERRA DE LIMA
SÓCIA-ADMINISTRATIVA
CPF: 056.603.044-60


JOSÉ SINÉSIO DANTAS
RESPONSÁVEL TÉCNICO
CREA-PB: 210210990-9

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA				COM DESONERAÇÃO	
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA (%)	MENSALISTA (%)		
GRUPO "A"					
A1	INSS	-	-		
A2	SESI	1,50	1,50		
A3	SENAI	1,00	1,00		
A4	INCRA	0,20	0,20		
A5	SEBRAE	0,60	0,60		
A6	Salário Educação	2,50	2,50		
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00		
A8	FGTS	8,00	8,00		
A9	SECONCI	-	-		
A	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS	16,80	16,80		
GRUPO "B"					
B1	Repouso Semanal Remunerado	18,02	-		
B2	Feriados	4,31	-		
B3	Auxílio Enfermidade	0,87	0,66		
B4	13º Salário	10,96	8,33		
B5	Licença Paternidade	0,07	0,05		
B6	Faltas Justificadas	0,73	0,56		
B7	Dias de Chuvas	2,02	-		
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10	0,08		
B9	Férias Gozadas	9,64	7,33		
B10	Salário Maternidade	0,04	0,03		
B	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIA DE A	46,76	17,04		
GRUPO "C"					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,53	3,45		
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11	0,08		
C3	Férias Indenizadas	4,24	3,23		
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,99	2,28		
C5	Indenização Adicional	0,38	0,29		
C	TOTAL ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIAS GLOBAIS DE A	12,25	9,33		
GRUPO "D"					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,86	2,86		
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,38	0,29		
D	TOTAL DO GRUPO "D"	8,24	3,15		
TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS (A+B+C+D)		84,05%	46,32%		

Liege Bezerra de Lima
LIEGE BEZERRA DE LIMA
SÓCIA-ADMINISTRATIVA
CPF: 056.603.044-60

JOSÉ SINÉSIO DANTAS
RESPONSÁVEL TÉCNICO
CREA-PB: 210210990-9