



PROJETO BÁSICO - ESPECIFICAÇÕES

1.0.DO OBJETO

1.1.Constitui objeto do presente Projeto Básico - Especificações, a pretensa: Contratação de empresa do ramo para executar obra de reforma e ampliação da cozinha da Escola Evandir Gonçalves, conforme projeto básico e planilha orçamentária em anexo ao Termo de Referência.

1.2.Salienta-se que o presente instrumento reproduz de forma sintética as especificações da pretensa contratação, definidas pelo setor técnico competente.

1.3.A contratação da obra, objeto deste projeto básico, deverá considerar os seguintes normativos: Lei Federal nº 14.133, de 1º de Abril de 2021; Lei Complementar nº 123, de 14 de Dezembro de 2006; e legislação pertinente, consideradas as alterações posteriores das referidas normas.

2.0.DA JUSTIFICATIVA

2.1.Para a contratação:

2.1.1.Este Projeto Básico - Especificações, tem por objetivo especificar em linhas gerais a correspondente obra, permitindo intensificar procedimentos adequados voltados à realização, acompanhamento e controle da despesa, e é motivado: Pela necessidade da devida efetivação de obra para suprir demanda específica – Contratação de empresa do ramo para executar obra de reforma e ampliação da cozinha da Escola Evandir Gonçalves, conforme projeto básico e planilha orçamentária em anexo ao Termo de Referência –, considerada oportuna e imprescindível, bem como relevante medida de interesse público; e ainda, pela necessidade de desenvolvimento de ações continuadas para a promoção de atividades pertinentes, visando à maximização dos recursos em relação aos objetivos programados, observadas as diretrizes e metas definidas nas ferramentas de planejamento aprovadas.

3.0.DA OBRA

3.1.As características e especificações do objeto da referida contratação são:

CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNIDADE	QUANTIDADE
1	Executar obra de reforma e ampliação da cozinha da Escola Municipal Evandir Gonçalves, conforme projeto básico e planilha orçamentária	und	1

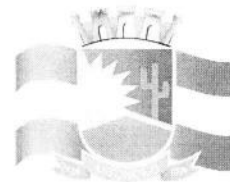
4.0.DA ESTIMATIVA DOS PREÇOS

4.1.Nos termos da norma vigente o valor previamente estimado da contratação deverá ser compatível com os valores praticados pelo mercado, considerados os preços constantes de bancos de dados públicos e as quantidades a serem contratadas, observadas a potencial economia de escala e as peculiaridades do local de execução do objeto.

4.2.Informamos que, relativamente ao procedimento em tela, existe previsão de dotação específica no orçamento vigente, apropriada para a devida execução do objeto a ser contratado, conforme consulta prévia efetuada ao setor responsável.

4.3.Na pretensa contratação o valor estimado, acrescido do percentual de Benefícios e Despesas Indiretas - BDI de referência e dos Encargos Sociais - ES cabíveis, foi definido por meio da utilização do seguinte parâmetro: composição de custos unitários menores ou iguais à mediana do





SECRETARIA DE EDUCAÇÃO



item correspondente do Sistema de Custos Referenciais de Obras - Sicro, para serviços e obras de infraestrutura de transportes, ou do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices de Construção Civil - Sinapi, para as demais obras e serviços de engenharia.

4.4.Com base nos custos apresentados no correspondente projeto para a execução do objeto da contratação, definidos por meio de parâmetro na forma estabelecida no Art. 23, § 2º, da Lei 14.133/21, relacionamos abaixo o preço de referência determinado.

4.5.O valor total é equivalente a R\$ 85.931,37:

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	P.UNITÁRIO	P. TOTAL
1	Executar obra de reforma e ampliação da cozinha da Escola Municipal Evandir Gonçalves, conforme projeto básico e planilha orçamentária	und	1	85.931,37	85.931,37
Total					85.931,37

5.0.DO REAJUSTAMENTO EM SENTIDO ESTRITO - REAJUSTE

5.1.Os preços inicialmente contratados são fixos e irrevogáveis no prazo de um ano contado da data do orçamento estimado.

5.2.Após o interregno de um ano, e independentemente de pedido do Contratado, os preços iniciais serão reajustados, mediante a aplicação, pelo Contratante, do seguinte parâmetro, exclusivamente para as obrigações iniciadas e concluídas após a ocorrência da anualidade: Índice Nacional de Custo da Construção INCC-FGV.

5.3.Nos reajustes subsequentes ao primeiro, o interregno mínimo de um ano será contado a partir dos efeitos financeiros do último reajuste.

5.4.No caso de atraso ou não divulgação do índice de reajustamento, o Contratante pagará ao Contratado a importância calculada pela última variação conhecida, liquidando a diferença correspondente tão logo seja divulgado o índice definitivo.

5.5.Nas aferições finais, o índice utilizado para reajuste será, obrigatoriamente, o definitivo.

5.6.Caso o índice estabelecido para reajustamento venha a ser extinto ou de qualquer forma não possa mais ser utilizado, será adotado, em substituição, o que vier a ser determinado pela legislação então em vigor.

5.7.Na ausência de previsão legal quanto ao índice substituto, as partes elegerão novo índice oficial, para reajustamento do preço do valor remanescente, por meio de termo aditivo.

5.8.O registro da variação do valor contratual para fazer face ao reajuste de preços poderá ser realizado por simples apostila.

5.9.O prazo para resposta ao pedido de restabelecimento do equilíbrio econômico-financeiro, quando for o caso, será de até um mês, contado da data do fornecimento da documentação comprobatória do fato imprevisível ou previsível de consequência incalculável, observadas as disposições dos Arts. 124 a 136, da Lei 14.133/21.

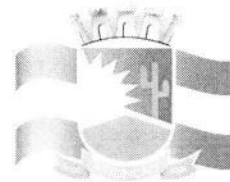
6.0.DAS CONDIÇÕES DA CONTRATAÇÃO

6.1.O prazo máximo para a execução do objeto desta contratação e que admite prorrogação nas condições e hipóteses previstas na Lei 14.133/21, está abaixo indicado e será considerado a partir da emissão da Ordem de Serviço:

Início: Imediato

Conclusão: 3 (três) meses





SECRETARIA DE EDUCAÇÃO



6.2.A vigência da presente contratação será determinada: 6 (seis) meses, considerada da data de assinatura do respectivo instrumento de ajuste; podendo ser prorrogada, nas hipóteses e nos termos dos Arts. 105 a 114, da Lei 14.133/21.

6.3.O pagamento será realizado mediante processo regular e em observância às normas e procedimentos adotados, bem como as disposições dos Arts. 141 a 146 da Lei 14.133/21; da seguinte maneira: Mensalmente de acordo com a finalização de cada etapa, conforme cronograma de execução, após atesto do setor responsável e apresentações das certidões fiscais.

7.0.DO ALINHAMENTO AOS PLANOS DA ADMINISTRAÇÃO

7.1.A contratação pretendida está alinhada aos planos estratégicos da Administração, delineados nas diretrizes e metas definidas nas ferramentas de planejamento aprovadas, onde estão fixadas e detalhadas as respectivas ações ao alcance dos objetivos institucionais, primando pela eficácia, eficiência e efetividade dos respectivos projetos, programas e processos.

8.0.DA JUSTIFICATIVA DA ESCOLHA DO TIPO DE SOLUÇÃO A CONTRATAR

8.1.A solução que melhor atende aos interesses e as necessidades da Administração, representada pela sua estrutura organizacional, é a pretensa: Contratação de empresa do ramo para executar obra de reforma e ampliação da cozinha da Escola Evandir Gonçalves, conforme projeto básico e planilha orçamentária em anexo ao Termo de Referência. Salienta-se que a vigência da contratação será determinada: 6 (seis) meses, considerada da data de assinatura do respectivo instrumento de ajuste; podendo ser prorrogada, nas hipóteses e nos termos dos Arts. 105 a 114, da Lei 14.133/21.

8.2.Nesse mesmo diapasão, sopesadas as possibilidades previstas no Art. 44, da Lei 14.133/21, quando houver, observados os aspectos da demanda requerida, e após considerados os custos e os benefícios de cada opção prevista no referido diploma legal, indica-se como a alternativa mais vantajosa para a Administração, a contratação do objeto detalhado no presente instrumento, da forma como se apresenta.

9.0.DA DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

9.1.Conforme os elementos apresentados, a solução é: Contratação de empresa do ramo para executar obra de reforma e ampliação da cozinha da Escola Evandir Gonçalves, conforme projeto básico e planilha orçamentária em anexo ao Termo de Referência. Entende-se que a obra poderá ser realizada por execução indireta, sob o regime de empreitada por preço global.

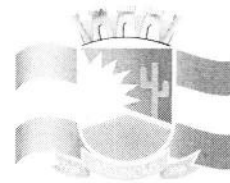
10.0.DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

10.1.A Administração almeja com a contratação da pretensa solução, em termos de economicidade, eficácia, eficiência e de melhor aproveitamento dos recursos humanos, materiais e financeiros disponíveis, inclusive com respeito a impactos ambientais positivos, os seguintes resultados:

10.2.Em termos de economicidade, a efetivação da melhor contratação viável, especialmente quanto ao melhor custo benefício, relativamente a: Contratação de empresa do ramo para executar obra de reforma e ampliação da cozinha da Escola Evandir Gonçalves, conforme projeto básico e planilha orçamentária em anexo ao Termo de Referência.

10.3.Com relação à eficácia, o atendimento de todas as demandas logísticas e funcionais, no suporte às atividades finalísticas da Administração, inerentes aos correspondentes serviços





SECRETARIA DE EDUCAÇÃO



prestados de interesse público. Quanto à eficiência, assegurar a continuidade da prestação regular de tais serviços, com demanda notadamente crescente, e do uso racional dos recursos financeiros disponíveis.

10.4. Relativo ao melhor aproveitamento dos recursos humanos, materiais e financeiros, com a contratação em comento, da forma como se apresenta - consideradas as especificações, prazos, quantitativos e demais exigências devidamente definidas -, espera-se o regular cumprimento, por parte do interessado que venha a ser contratado, de todas as obrigações e compromissos assumidos, pois, desse modo, não haverá a necessidade de extinção contratual ou outras sanções em decorrência de inexecução do instrumento de ajuste pactuado, permitindo ao contratante, em vez de envidar esforços para a realização de novo certame destinado a contratação do mesmo objeto, destinar seus recursos humanos, materiais e financeiros para outras atividades fins da Administração.

10.5. Entende-se que a correta execução do objeto da contratação em tela, cuja regularidade será fiscalizada pela Administração, não atenta quanto ao meio ambiente e, principalmente, não acarretará impactos ambientais negativos.

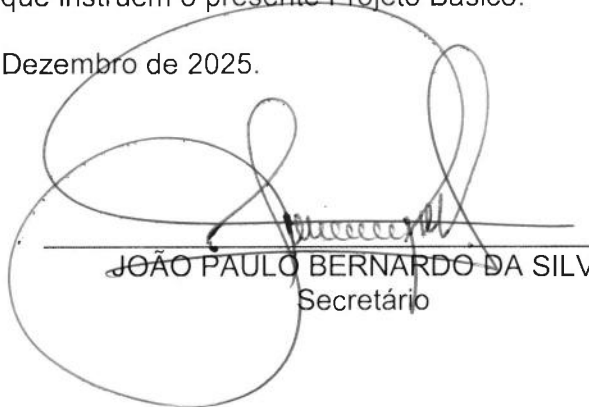
11.0. DA ANÁLISE DE RISCO

11.1. Não foram identificados riscos substanciais a fora os comuns a toda contratação semelhante, tais como: a inexecução total ou parcial do ajuste pactuado; o não cumprimento de obrigações, especificações, projetos e prazos; bem como a ocorrência de caso fortuito ou de força maior.

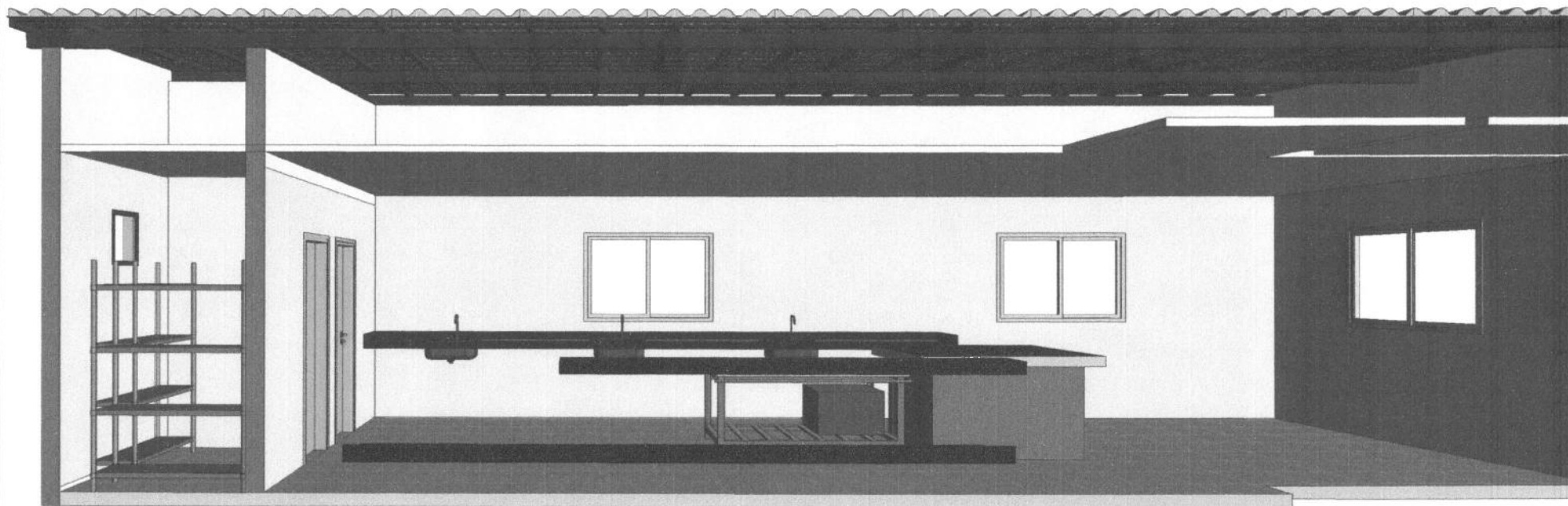
11.2. Entende-se que as ações, de iniciativa da Administração, necessárias para reduzir a ocorrência dos riscos identificados, já estão previstas nos normativos aos quais a contratação da presente obra deverá estar devidamente fundamentada, representadas pelas sanções administrativas a serem definidas, observando-se os aspectos e características do seu objeto.

Em anexo, elementos que instruem o presente Projeto Básico.

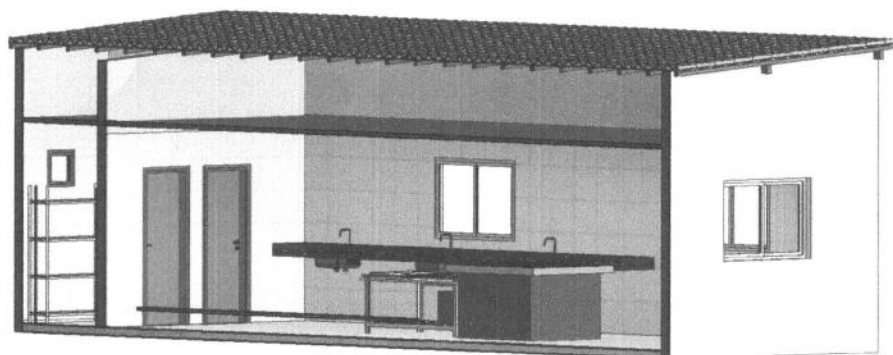
Assunção - PB, 17 de Dezembro de 2025.


JOÃO PAULO BERNARDO DA SILVA
Secretário



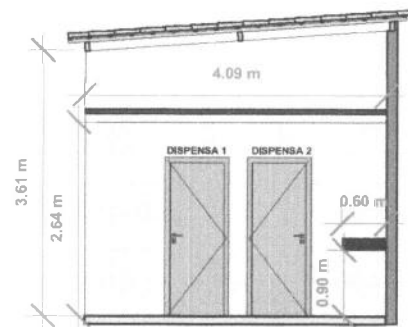


3 Vista 3D 2

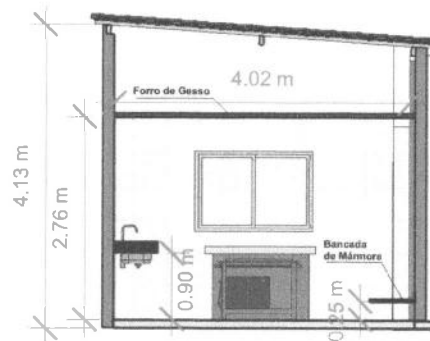


1 {3D}

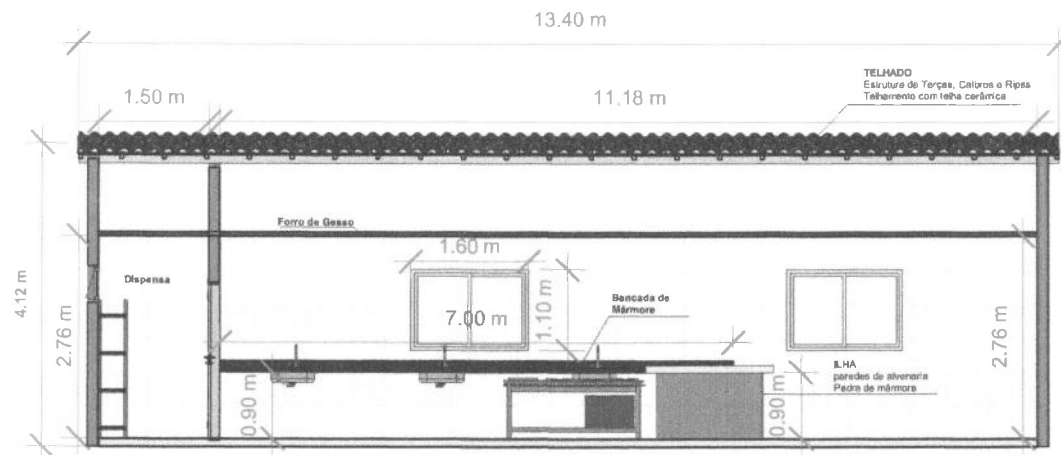
PROJETO ARQUITETÔNICO		PRANCHIA:
INTERESSADO:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ASSUNÇÃO-PB	03/03
DESENHO:	3D / REFORMA NO REFEITÓRIO	ESCALA: INDICADAS
		_____ PROPRIETÁRIO _____ PROJETO



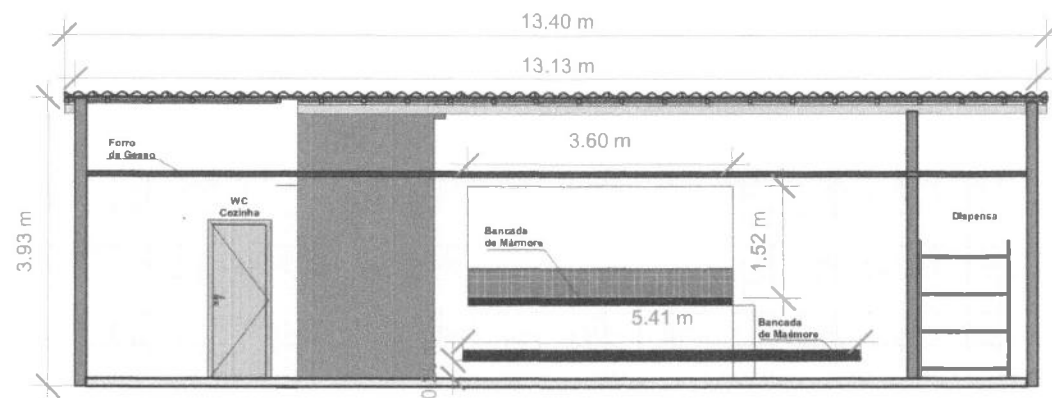
1 **Corte 9**
1 : 100



3 **Corte 11**
1 : 100



2 **Corte 10**
1 : 100



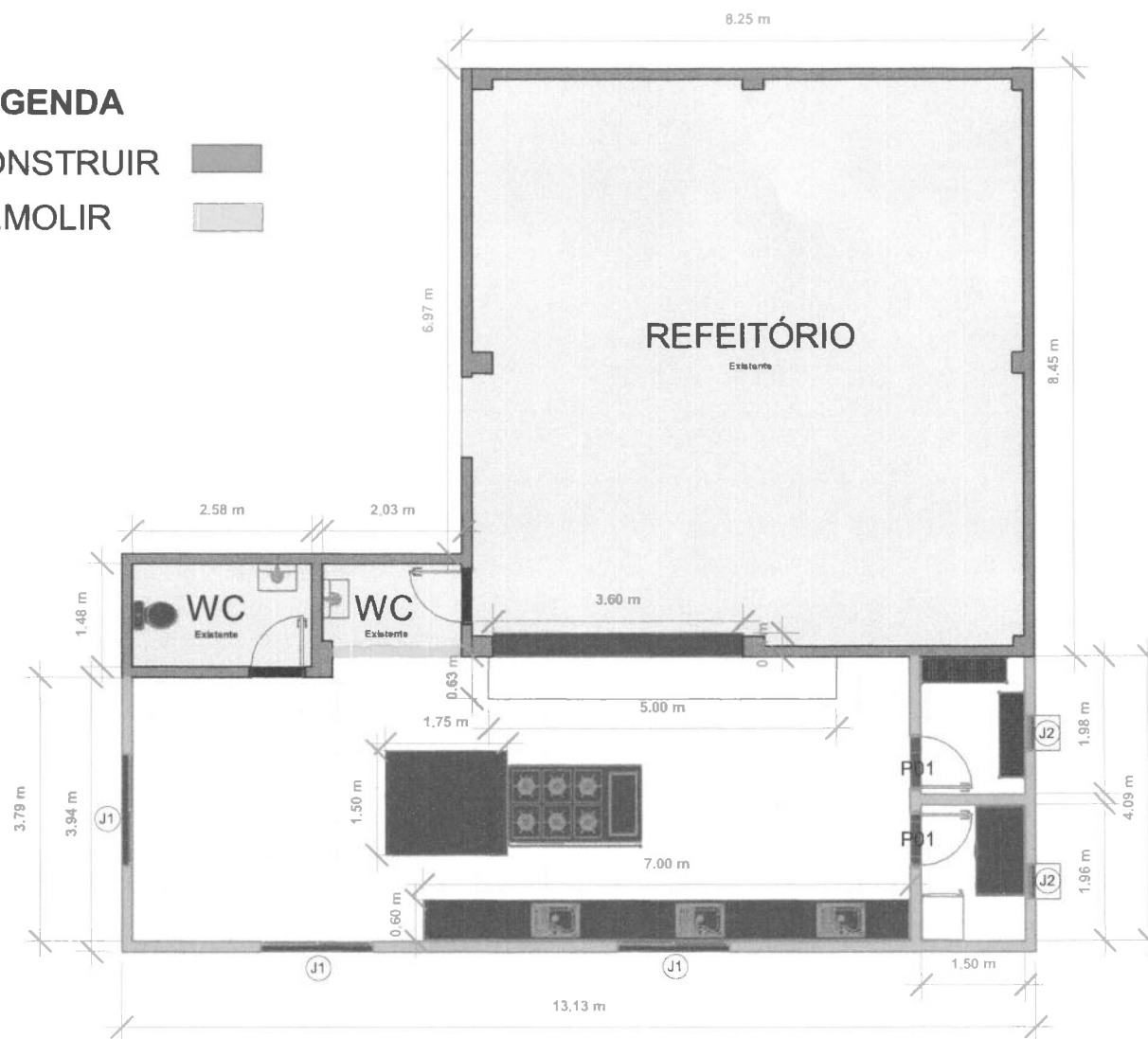
4 **Corte 12**
1 : 100

PROJETO ARQUITETÔNICO		PRANCHAS:
INTERESSADO:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ASSUNÇÃO-PB	02/03
DESENHO:	PLANTA BAIXA E CORTES / REFORMA NO REFETÓRIO	ESCALA:
		INDICAÇÕES
		PROPRIETÁRIO
		PROJETO

LEGENDA

CONSTRUIR 

DEMOLIR 



1 PLANTA BAIXA - COZINHA

1 : 100

PROJETO ARQUITETÔNICO

INTERESSADO: PREFEITURA MUNICIPAL DE ASSUNÇÃO-PB

DESENHO: PLANTA BAIXA E CORTES / REFORMA NO REFEITÓRIO

PROJETO BÁSICO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DE UMA COZINHA NA ESCOLA JOSÉ EVANDIR GONÇALVES, ASSUNÇÃO-PB.

AUTOR DO PROJETO: AJDS - Soluções em Engenharia Civil
RES. TÉCNICO: ADNEY J. D. DE SOUZA

PRANCHA:

01/03

ESCALA:
INDICADAS



PROPRIETÁRIO

PROJETO

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	Escolar Evandir Gonçalves			DATA : 24/11/2025		BDI : 23,16%
	DESCRIÇÃO:	Reforma Cozinha e Refeitório			FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	Assunção			CAEMA	2019/12	116,68% -
	UNIDADES:	1.01			CAGEPA	2025/09 COM DESONERAÇÃO	- -
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 85.931,37			DEOSP	2014 COM DESONERAÇÃO	93,90% -
					DER-MG	2022/04 COM DESONERAÇÃO	- -
					NOVACAP	2019/11 COM DESONERAÇÃO	- -
					SICRO 2	2016/11 COM DESONERAÇÃO	86,74% -
					SICRO NOVO	2025/07 COM DESONERAÇÃO	- -
					SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	91,01% 51,84%
					SMOP EDIF	2019/07 COM DESONERAÇÃO	87,59% 49,84%
					SMOP ILUM	2019/07 COM DESONERAÇÃO	86,12% 48,67%
					SMOP INFRA	2019/07 COM DESONERAÇÃO	86,12% 48,67%
					PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	Cozinha						R\$ 65.817,32
1.1	Fundação e Infraestrutura						R\$ 5.730,93
1.1.1	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	SINAPI	M3	3,28	R\$ 104,78	R\$ 343,68
1.1.2	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	10,95	R\$ 47,26	R\$ 517,50
1.1.3	VED-008	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM TIJOLOS DE 6 FUROS	SMOP EDIF	M³	2,60	R\$ 619,38	R\$ 1.610,39
1.1.4	C080366-1	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAME, FCK 20 MPA, PREPARO MECANICO COM BETONEIRA 600 L COM USO DE JERICA LANCAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017 - ADAPTADO DE REF 96555	CAGEPA	M3	1,09	R\$ 796,56	R\$ 868,25
1.1.5	C080111-1A	FORMA MADEIRA COMPENSADA RESINADA 12MM P/ESTRUTURA REAPROV 3 VEZES - CORTE/MONTAGEM/ESCORAMENTO/DESFORMA (BASEADO EM SEINFRA/CE C1405)	CAGEPA	M2	10,95	R\$ 149,75	R\$ 1.639,76
1.1.6	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	43,26	R\$ 13,51	R\$ 584,44
1.1.7	C080356-1	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM - ADAPTADO DE REF 96544.	CAGEPA	KG	8,85	R\$ 17,49	R\$ 154,79
1.1.8	00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,41	R\$ 29,56	R\$ 12,12
1.2	Superestrutura						R\$ 3.861,58
1.2.1	Coluna pronta para pilares						R\$ 1.818,83
1.2.1.1	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	37,02	R\$ 12,02	R\$ 444,98
1.2.1.2	C080318-1	ARMAÇÃO DE AÇO CA-60, INCLUSIVE FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCACAO NAS PECAS (BASEADO SICRO 0407820).	CAGEPA	KG	6,28	R\$ 16,53	R\$ 103,81
1.2.1.3	00000337	Arame recozido 18 bwg - 1,25 mm (0,01 kg/m)	SMOP EDIF	kg	0,05	R\$ 14,66	R\$ 0,73
1.2.1.4	C080344-1	CONCRETAGEM UTILIZANDO CONCRETO FCK = 25MPA(CIMENTO/ AREIA MEDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECANICO COM BETONEIRA 400 L, INCLUSIVE LANCAMENTO COM BALDE, ADENSAMENTO E ACABAMENTO EM ESTRUTURA, EXCETO TRANSPORTE DOS AGREGADOS (ADAPTADO REF 96555).	CAGEPA	M3	0,63	R\$ 1.031,92	R\$ 650,11
1.2.1.5	92427	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	9,00	R\$ 68,80	R\$ 619,20
1.2.2	Contravergas moldada in loco, em concreto						R\$ 323,04
1.2.2.1	090604	AÇO CA-60, INCLUINDO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO NAS PEÇAS (3,4 ATÉ 8,0MM)	CAEMA	KG	1,72	R\$ 10,94	R\$ 18,82
1.2.2.2	090604	AÇO CA-60, INCLUINDO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO NAS PEÇAS (3,4 ATÉ 8,0MM)	CAEMA	KG	1,70	R\$ 10,94	R\$ 18,60
1.2.2.3	090604	AÇO CA-60, INCLUINDO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO NAS PEÇAS (3,4 ATÉ 8,0MM)	CAEMA	KG	2,38	R\$ 10,94	R\$ 26,04
1.2.2.4	C080349-1	CONCRETAGEM UTILIZANDO CONCRETO FCK = 20MPA (CIMENTO/ AREIA MEDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECANICO COM BETONEIRA 400 L, INCLUSIVE LANCAMENTO COM BALDE, ADENSAMENTO E ACABAMENTO EM ESTRUTURA, EXCETO TRANSPORTE DOS AGREGADOS (ADAPTADO REF 96555).	CAGEPA	M3	0,13	R\$ 1.007,07	R\$ 130,92
1.2.2.5	92427	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	1,87	R\$ 68,80	R\$ 128,66
1.2.3	Vergas moldadas in loco, em concreto						R\$ 397,14
1.2.3.1	090604	AÇO CA-60, INCLUINDO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO NAS PEÇAS (3,4 ATÉ 8,0MM)	CAEMA	KG	2,24	R\$ 10,94	R\$ 24,51

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
	OBRA:	Escolar Evandir Gonçalves		DATA : 24/11/2025	
	DESCRIÇÃO:	Reforma Cozinha e Refeitório		BDI : 23,16%	
	LOCAL:	Assunção		FORTE	VERSÃO
	UNIDADES:	1.01		CAEMA	2019/12
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 85.931,37		CAGEPA	2025/09 COM DESONERAÇÃO
				DEOSP	2014 COM DESONERAÇÃO
				DER-MG	2022/04 COM DESONERAÇÃO
				NOVACAP	2019/11 COM DESONERAÇÃO
				SICRO 2	2016/11 COM DESONERAÇÃO
				SICRO NOVO	2025/07 COM DESONERAÇÃO
				SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO
				SMOP EDIF	2019/07 COM DESONERAÇÃO
				SMOP ILLUM	2019/07 COM DESONERAÇÃO
				SMOP INFRA	2019/07 COM DESONERAÇÃO
				PRÓPRIA	PRÓPRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1.2.3.2	090604	AÇO CA-60, INCLUINDO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO NAS PEÇAS (3,4 ATÉ 8,0MM)	CAEMA	KG	2,22	R\$ 10,94	R\$ 24,29
1.2.3.3	090604	AÇO CA-60, INCLUINDO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO NAS PEÇAS (3,4 ATÉ 8,0MM)	CAEMA	KG	3,10	R\$ 10,94	R\$ 33,91
1.2.3.4	C080349-1	CONCRETAGEM UTILIZANDO CONCRETO FCK = 20MPA (CIMENTO/ AREIA MEDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECANICO COM BETONEIRA 400 L, INCLUSIVE LANCAMENTO COM BALDE, ADENSAMENTO E ACABAMENTO EM ESTRUTURA, EXCETO TRANSPORTE DOS AGREGADOS (ADAPTADO REF 96555).	CAGEPA	M3	0,11	R\$ 1.007,07	R\$ 110,78
1.2.3.5	92427	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF 09/2020	SINAPI	M2	2,96	R\$ 68,80	R\$ 203,65
1.2.4	Cinta de amarração moldada in loco, em concreto, H: 9 cm						R\$ 1.322,57
1.2.4.1	090604	AÇO CA-60, INCLUINDO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO NAS PEÇAS (3,4 ATÉ 8,0MM)	CAEMA	KG	6,02	R\$ 10,94	R\$ 65,86
1.2.4.2	090604	AÇO CA-60, INCLUINDO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO NAS PEÇAS (3,4 ATÉ 8,0MM)	CAEMA	KG	5,97	R\$ 10,94	R\$ 65,31
1.2.4.3	090604	AÇO CA-60, INCLUINDO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO NAS PEÇAS (3,4 ATÉ 8,0MM)	CAEMA	KG	8,35	R\$ 10,94	R\$ 91,35
1.2.4.4	C080349-1	CONCRETAGEM UTILIZANDO CONCRETO FCK = 20MPA (CIMENTO/ AREIA MEDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECANICO COM BETONEIRA 400 L, INCLUSIVE LANCAMENTO COM BALDE, ADENSAMENTO E ACABAMENTO EM ESTRUTURA, EXCETO TRANSPORTE DOS AGREGADOS (ADAPTADO REF 96555).	CAGEPA	M3	0,30	R\$ 1.007,07	R\$ 302,12
1.2.4.5	92265	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF 09/2020	SINAPI	M2	6,57	R\$ 121,45	R\$ 797,93
1.3	Alvenaria e acabamento						R\$ 34.707,66
1.3.1	103351	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X9X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF 12/2021	SINAPI	M2	92,12	R\$ 199,75	R\$ 18.400,97
1.3.2	DEM-017	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA 1/2 VEZ	SMOP EDIF	M²	7,27	R\$ 17,82	R\$ 129,55
1.3.3	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 10/2022	SINAPI	M2	142,39	R\$ 5,67	R\$ 807,35
1.3.4	REV-002	EMBOÇO COM ARGAMASSA DE CIMENTO, CAL E AREIA TRAÇO 1:2:6 (PAREDES INTERNAS, EXTERNAS E TETOS)	SMOP EDIF	M²	142,39	R\$ 30,94	R\$ 4.405,55
1.3.5	87257	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF 02/2023 PE	SINAPI	M2	51,78	R\$ 92,19	R\$ 4.773,60
1.3.6	104612	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF 02/2023 PE	SINAPI	M2	29,82	R\$ 132,36	R\$ 3.946,98
1.3.7	104641	PINTURA LÂTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	SINAPI	M2	145,51	R\$ 10,69	R\$ 1.555,50
1.3.8	104639	PINTURA LÂTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	SINAPI	M2	51,78	R\$ 13,29	R\$ 688,16
1.4	Forros e coberturas						R\$ 8.811,99
1.4.1	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF 08/2023 PS	SINAPI	M2	51,78	R\$ 53,40	R\$ 2.765,05
1.4.2	00004430	CAIBRO NAO APARELHADO *5 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	110,40	R\$ 14,06	R\$ 1.552,22
1.4.3	00020205	RIPA APARELHADA *1,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	227,80	R\$ 3,57	R\$ 813,25
1.4.4	105080	VIGA DE MADEIRA SERRADA, MAÇARANDUBA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, APARELHADA, SEÇÃO RETANGULAR 6 X 12 CM. AF 03/2024	SINAPI	M	10,20	R\$ 67,16	R\$ 685,03
1.4.5	94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	SINAPI	M2	61,91	R\$ 48,40	R\$ 2.996,44
1.5	Esquadrias						R\$ 3.261,27



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
OBRA:	Escolar Evandir Gonçalves	DATA : 24/11/2025		BDI : 23,16%	
DESCRIÇÃO:	Reforma Cozinha e Refeitório	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	Assunção	CAEMA	2019/12	116,68%	-
UNIDADES:	1,01	CAGEPA	2025/09 COM DESONERAÇÃO	-	-
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 85.931,37	DEOSP	2014 COM DESONERAÇÃO	93,90%	-
		DER-MG	2022/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
		NOVACAP	2019/11 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SICRO 2	2016/11 COM DESONERAÇÃO	86,74%	-
		SICRO NOVO	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	91,01%	51,84%
		SMOP EDIF	2019/07 COM DESONERAÇÃO	87,59%	49,84%
		SMOP ILUM	2019/07 COM DESONERAÇÃO	86,12%	48,67%
		SMOP INFRA	2019/07 COM DESONERAÇÃO	86,12%	48,67%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1.5.1	07.01.15	Porta de madeira lisa - (0,80x2,10) m - Dobradiças/fechadura - ref.: LaFonte, fame, pado, aliança ou equivalente	DEOSP	conj	2,00	R\$ 400,58	R\$ 801,16
1.5.2	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	SINAPI	M2	4,80	R\$ 428,49	R\$ 2.056,75
1.5.3	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	SINAPI	M2	0,50	R\$ 806,72	R\$ 403,36
1.6	Acessórios						R\$ 6.032,26
1.6.1	00011693	BANCADA/TAMPO LISO (SEM CUBA) EM MARMORE SINTETICO	SINAPI	M2	1,22	R\$ 180,93	R\$ 220,73
1.6.2	00011693	BANCADA/TAMPO LISO (SEM CUBA) EM MARMORE SINTETICO	SINAPI	M2	3,15	R\$ 180,93	R\$ 569,93
1.6.3	152113	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHACOM RESPALDO DE 0,20M , TESTEIRA DE0,08M E LARGURA DE 0,50M.	SINAPI	M	7,00	R\$ 748,80	R\$ 5.241,60
1.7	Louças e metais						R\$ 825,24
1.7.1	00001747	CUBA ACO INOX (AISI 304) DE EMBUTIR COM VALVULA DE 3 1/2", DE *56 X 33 X 12" CM	SINAPI	UN	3,00	R\$ 275,08	R\$ 825,24
1.8	Instalações hidro sanitárias						R\$ 576,32
1.8.1	96856	JOELHO 90 GRAUS, ROSCA FÊMEA TERMINAL, PARA INSTALAÇÕES EM PEX ÁGUA, DN 25MM X 1/2", CONEXÃO POR CRIMPAGEM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2023	SINAPI	UN	3,00	R\$ 41,84	R\$ 125,52
1.8.2	15110.8.1.12	REGISTRO de gaveta com canopla Ø 25 mm (1")	DEOSP	UN	1,00	R\$ 75,74	R\$ 75,74
1.8.3	C140006-1	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RIGIDO DE 40MM (LAVATORIOS, MICTORIOS, RALOS SINFONADOS, ETC) - (BASEADO EM ORSE 01679).	CAGEPA	UN	4,00	R\$ 91,04	R\$ 364,16
1.8.4	00011711	RALO SECO CONICO, PVC, 100 X 40 MM, COM GRELHA QUADRADA BRANCA	SINAPI	UN	1,00	R\$ 10,90	R\$ 10,90
1.9	Instalações elétricas						R\$ 2.010,07
1.9.1	16143.3.2.30	Interruptor de embutir 1 tecla dupla bipolar simples (corrente elétrica: 10 A / tensão: 250	DEOSP	UN	2,00	R\$ 16,24	R\$ 32,48
1.9.2	16143.3.2.20	Interruptor de embutir 2 teclas simples (corrente elétrica: 10 A / tensão: 250 V)	DEOSP	UN	1,00	R\$ 13,55	R\$ 13,55
1.9.3	00038076	TOMADAS (2 MODULOS) 2P+T 10A, 250V, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" X 2" (PLACA + SUPORTE + MODULOS)	SINAPI	UN	5,00	R\$ 20,32	R\$ 101,60
1.9.4	COTAÇÃO 115	LUMINÁRIA SLIM COM LAMPADA LED SOBREPOR LINEAR 32W.	CAGEPA	UN	4,00	R\$ 34,12	R\$ 136,48
1.9.5	91924	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	49,00	R\$ 3,85	R\$ 188,65
1.9.6	91926	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	100,00	R\$ 5,67	R\$ 567,00
1.9.7	00001872	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	SINAPI	UN	8,00	R\$ 1,65	R\$ 13,20
1.9.8	00020111	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 20 M	SINAPI	UN	1,00	R\$ 10,48	R\$ 10,48
1.9.9	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	SINAPI	UN	1,00	R\$ 13,54	R\$ 13,54
1.9.10	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	SINAPI	UN	1,00	R\$ 12,54	R\$ 12,54
1.9.11	91853	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	85,00	R\$ 10,83	R\$ 920,55
2	Refeitório						R\$ 20.114,05
2.1	Revestimento cerâmico						R\$ 20.114,05



PREFEITURA CIDADE
Assunção

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
OBRA:	Escolar Evandir Gonçalves		DATA : 24/11/2025		BDI : 23,16%	
DESCRIÇÃO:	Reforma Cozinha e Refeitório		FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	Assunção		CAEMA	2019/12	116,68%	-
UNIDADES:	1.01		CAGEPA	2025/09 COM DESONERAÇÃO	-	-
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 85.931,37	DEOSP	2014 COM DESONERAÇÃO	93,90%	-	-
		DER-MG	2022/04 COM DESONERAÇÃO	-	-	-
		NOVACAP	2019/11 COM DESONERAÇÃO	-	-	-
		SICRO 2	2016/11 COM DESONERAÇÃO	86,74%	-	-
		SICRO NOVO	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-	-
		SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	91,01%	51,84%	-
		SMOP EDIF	2019/07 COM DESONERAÇÃO	87,59%	49,84%	-
		SMOP ILUM	2019/07 COM DESONERAÇÃO	86,12%	48,67%	-
		SMOP INFRA	2019/07 COM DESONERAÇÃO	86,12%	48,67%	-
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	-

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
2.1.1	104615	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO PASTILHA DE DIMENSÕES 5 X 5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM) CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF 02/2023	SINAPI	M2	47,99	R\$ 419,13	R\$ 20.114,05
						VALOR BDI TOTAL:	R\$ 16.159,82
						VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 69.771,55
						VALOR TOTAL:	R\$ 85.931,37



OBRA:	Escolar Evandir Gonçalves	DATA : 24/11/2025		BDI : 23,16%	
DESCRIÇÃO:	Reforma Cozinha e Refeitório	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	Assunção	CAEMA	2019/12	116,68%	-
UNIDADES:	1.01	CAGEPA	2025/09 COM DESONERAÇÃO	-	-
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 85.931,37	DEOSP	2014 COM DESONERAÇÃO	93,90%	-
		DER-MG	2022/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
		NOVACAP	2019/11 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SICRO 2	2016/11 COM DESONERAÇÃO	86,74%	-
		SICRO NOVO	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SINAPI	2025/08 COM DESONERAÇÃO	91,01%	51,84%
		SMOP EDIF	2019/07 COM DESONERAÇÃO	87,59%	49,84%
		SMOP ILUM	2019/07 COM DESONERAÇÃO	86,12%	48,67%
		SMOP INFRA	2019/07 COM DESONERAÇÃO	86,12%	48,67%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	Escolar Evandir Gonçalves			DATA : 24/11/2025
	DESCRIÇÃO:	Reforma Cozinha e Refeitório			BDI : 23,16%
	LOCAL:	Assunção			
	UNIDADES:	1,01			
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 85,931,37			
		FONTE	VERSÃO	HORA	MES
		CAEMA	2019/12	116,68%	-
		CAGEPA	2025/09 COM DESONERAÇÃO	-	-
		DEOSP	2014 COM DESONERAÇÃO	93,90%	-
		DER-MG	2022/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
		NOVACAP	2019/11 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SICRO 2	2016/11 COM DESONERAÇÃO	86,74%	-
		SICRO NOVO	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	91,01%	51,84%
		SMOP EDIF	2019/07 COM DESONERAÇÃO	87,59%	49,84%
		SMOP ILUM	2019/07 COM DESONERAÇÃO	86,12%	48,67%
		SMOP INFRA	2019/07 COM DESONERAÇÃO	86,12%	48,67%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

		V1	V2	V3	V4	V5
Ca-50	$(V1*4+V2*4+V3*4+V4*4+V5*4+V6*4)*P$	3,95000000	11,63000000	4,25000000	4,25000000	1,65000000

		V6	P	QTD
Ca-50	$(V1*4+V2*4+V3*4+V4*4+V5*4+V6*4)*P$	1,65000000	0,39500000	43,26
				43,26

V1 = Tamanho viga 1; V2 = Tamanho viga 2; V3 = Tamanho viga 3; V4 = Tamanho viga 4; V5 = Tamanho viga 5; V6 = Tamanho viga 6; P = Peso Ca-50 8mm;

1.1.7. C080356-1 ARMAÇAO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO ACO CA-60 DE 5.0 MM - MONTAGEM - ADAPTADO DE REF 96544. (KG)

		P	E	C	Pe	QTD
Ca-60	$(P/E)*C*Pe$	27,37000000	0,20000000	0,42000000	0,15400000	8,85
						8,85

P = Perímetro baldrame; E = Espaçamento; C = Comprimento estribo; Pe = Peso Ca-60 5mm;

1.1.8. 00043132 ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M) (KG)

		C	A	Q	P	QTD
Arame recozido	$(C*A)*Q*P$	0,15000000	2,00000000	137,00000000	0,01000000	0,41
						0,41

C = Comprimento amarrilha; A = Quantidade de amarrilhas; Q = Quantidade de estribos; P = Peso arame recozido;

1.2. Superestrutura

1.2.1. Coluna pronta para pilares

1.2.1.1. 92762 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)

		H	Q	Q2	P	QTD
Ca-50 10mm	$(H*Q)*Q2*P$	3,00000000	4,00000000	5,00000000	0,61700000	37,02
						37,02

H = Altura; Q = Quantidade 1; Q2 = Quantidade 2; P = Peso Ca-50 10mm;

1.2.1.2. C080318-1 ARMAÇAO DE ACO CA-60, INCLUSIVE FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCACAO NAS PECAS (BASEADO SICRO 0407820). (KG)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	Escolar Evandir Gonçalves	DATA : 24/11/2025		BDI : 23,16%
	DESCRIÇÃO:	Reforma Cozinha e Refeitório	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	Assunção	CAEMA	2019/12	116,68%
	UNIDADES:	1,01	CAGEPA	2025/09 COM DESONERAÇÃO	-
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 85.931,37	DEOSP	2014 COM DESONERAÇÃO	93,90%
			DER-MG	2022/04 COM DESONERAÇÃO	-
			NOVACAP	2019/11 COM DESONERAÇÃO	-
			SICRO 2	2016/11 COM DESONERAÇÃO	86,74%
			SICRO NOVO	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-
			SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	91,01%
			SMOP EDIF	2019/07 COM DESONERAÇÃO	87,59%
			SMOP ILUM	2018/07 COM DESONERAÇÃO	86,12%
			SMOP INFRA	2019/07 COM DESONERAÇÃO	86,12%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%

		H	C	E	Q	P
Ca-60 5mm	(H/E)*C*Q*P	3,00000000	0,68000000	0,20000000	4,00000000	0,15400000

		QTD
Ca-60 5mm	(H/E)*C*Q*P	6,28
		6,28

H = Altura; C = Comprimento; E = Espaçamento dos estribos; Q = Quantidade; P = Peso Ca-60 5mm;

1.2.1.3. 00000337 Arame recozido 18 bwg - 1,25 mm (0,01 kg/m) (kg)

		C	Q1	Q2	P	QTD
Arame recozido	(C*Q1)*Q2*P	0,15000000	2,00000000	15,00000000	0,01000000	0,05
						0,05

C = Comprimento; Q1 = Quantidade 1; Q2 = Quantidade 2; P = Peso arame recozido;

1.2.1.4. C080344-1 CONCRETAGEM UTILIZANDO CONCRETO FCK = 25MPA(CIMENTO/ AREIA MEDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECANICO COM BETONEIRA 400 L, INCLUSIVE LANÇAMENTO COM BALDE, ADENSAMENTO E ACABAMENTO EM ESTRUTURA, EXCETO TRANSPORTE DOS AGREGADOS (ADAPTADO REF 96555). (M3)

		H	S1	S2	Q	QTD
Concretagem pilar	(H*S1*S2)*Q	3,00000000	0,14000000	0,25000000	6,00000000	0,63
						0,63

H = Altura; S1 = Seção 1 do pilar; S2 = Seção 2 do pilar; Q = Quantidade;

1.2.1.5. 92427 MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 (M2)

		Q	L	F	P	QTD
	((Q*L)*F)*P	3,00000000	0,25000000	2,00000000	6,00000000	9,00
						9,00

Q = Quantidade de barras longitudinais; L = Largura; F = Quantidade de faces; P = Quantidade de pilares;

1.2.2. Contravergas moldada in loco, em concreto

1.2.2.1. 090604 AÇO CA-60, INCLUINDO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO NAS PEÇAS (3,4 ATÉ 8,0MM) (KG)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	Escolar Evandir Gonçalves		DATA : 24/11/2025
	DESCRIÇÃO:	Reforma Cozinha e Refeitório		BDI : 23,16%
	LOCAL:	Assunção		
	UNIDADES:	1,01		
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 85.931,37		
		FONTE	VERSÃO	HORA MES
		CAEMA	2019/12	116,68% -
		CAGEPA	2025/09 COM DESONERAÇÃO	- -
		DEOSP	2014 COM DESONERAÇÃO	93,90% -
		DER-MG	2022/04 COM DESONERAÇÃO	- -
		NOVACAP	2019/11 COM DESONERAÇÃO	- -
		SICRO 2	2016/11 COM DESONERAÇÃO	86,74% -
		SICRO NOVO	2025/07 COM DESONERAÇÃO	- -
		SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	91,01% 51,84%
		SMOP EDIF	2019/07 COM DESONERAÇÃO	87,59% 49,84%
		SMOP ILUM	2019/07 COM DESONERAÇÃO	86,12% 48,67%
		SMOP INFRA	2019/07 COM DESONERAÇÃO	86,12% 48,67%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

		C1	Q1	C2	Q2	Q3
Ca-60 6mm	$[(C1*Q1)+(C2*Q2)]*P*Q3$	2,00000000	3,00000000	0,90000000	2,00000000	1,00000000

		P	QTD
Ca-60 6mm	$[(C1*Q1)+(C2*Q2)]*P*Q3$	0,22000000	1,72
			1,72

C1 = Comprimento + apoio - J1; Q1 = Quantidade de esquadrias - J1; C2 = Comprimento + apoio - J2; Q2 = Quantidade de esquadrias - J2; Q3 = Quantidade de barras longitudinais na sessão; P = Peso Ca-60 6mm;

1.2.2.2. 090604 AÇO CA-60, INCLUINDO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO NAS PEÇAS (3,4 ATÉ 8,0MM) (KG)

		c1	q1	c2	q2	q3
Ca-60 4,2mm	$[(c1*q1)+(c2*q2)]*q3*p$	2,00000000	3,00000000	0,90000000	2,00000000	2,00000000

		p	QTD
Ca-60 4,2mm	$[(c1*q1)+(c2*q2)]*q3*p$	0,10900000	1,70
			1,70

c1 = Comprimento + apoio - J1; q1 = Quantidade de esquadrias - J1; c2 = Comprimento + apoio - J2; q2 = Quantidade de esquadrias - J2; q3 = Quantidade de barras longitudinais na sessão; p = Peso Ca-60 4,2mm;

1.2.2.3. 090604 AÇO CA-60, INCLUINDO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO NAS PEÇAS (3,4 ATÉ 8,0MM) (KG)

		c1	q1	c2	q2	f
Ca-60 4,2mm	$[(c1*q1)+(c2*q2)]*f*p*b$	2,00000000	3,00000000	0,90000000	2,00000000	1,40000000

		p	b	QTD
Ca-60 4,2mm	$[(c1*q1)+(c2*q2)]*f*p*b$	2,00000000	0,10900000	2,38
				2,38

c1 = Comprimento + apoio - J1; q1 = Quantidade de esquadrias - J1; c2 = Comprimento + apoio - J2; q2 = Quantidade de esquadrias - J2; f = Fator de alongamento; p = Peso Ca-60 4,2mm; b = Quantidade de barras sinusoidais na sessão;

1.2.2.4. C080349-1 CONCRETAGEM UTILIZANDO CONCRETO FCK = 20MPA (CIMENTO/ AREIA MEDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECANICO COM BETONEIRA 400 L, INCLUSIVE LANCAMENTO COM BALDE, ADENSAMENTO E ACABAMENTO EM ESTRUTURA, EXCETO TRANSPORTE DOS AGREGADOS (ADAPTADO REF 96555). (M3)

		c	a	l	QTD
Concreto contravergas	$c*a*l$	7,80000000	0,12000000	0,14000000	0,13
					0,13

MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	Escolar Evandir Gonçalves	DATA : 24/11/2025		BDI : 23,16%
	DESCRIÇÃO:	Reforma Cozinha e Refeitório	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	Assunção	CAEMA	2019/12	116,68%
	UNIDADES:	1.01	CAGEPA	2025/09 COM DESONERAÇÃO	-
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 85.931,37	DEOSP	2014 COM DESONERAÇÃO	93,90%
			DER-MG	2022/04 COM DESONERAÇÃO	-
			NOVACAP	2019/11 COM DESONERAÇÃO	-
			SICRO 2	2016/11 COM DESONERAÇÃO	86,74%
			SICRO NOVO	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-
			SINAPI	2025/08 COM DESONERAÇÃO	91,01%
			SMOP EDIF	2019/07 COM DESONERAÇÃO	87,59%
			SMOP ILUM	2019/07 COM DESONERAÇÃO	86,12%
			SMOP INFRA	2019/07 COM DESONERAÇÃO	86,12%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%

c = Comprimento; a = Altura; l = Largura;

1.2.2.5. 92427 MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 (M2)

		c	a	q	QTD
Montagem e desmontagem forma	c*a*q	7,80000000	0,12000000	2,00000000	1,87
					1,87

c = Comprimento total dos vãos; a = Altura da contraverga ; q = Quantidade de faces - para contravergas;

1.2.3. Vergas moldadas in loco, em concreto

1.2.3.1. 090604 AÇO CA-60, INCLUINDO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO NAS PEÇAS (3,4 ATÉ 8,0MM) (KG)

		c1	q1	c2	q2	d
Ca-60 6mm	$[(c1*q1)+(c2*q2)+d]*p*$ b	2,00000000	3,00000000	0,90000000	2,00000000	2,37000000

		b	p	QTD
Ca-60 6mm	$[(c1*q1)+(c2*q2)+d]*p*$ b	1,00000000	0,22000000	2,24
				2,24

c1 = Comprimento + apoio - J1; q1 = Quantidade de esquadrias - J1; c2 = Comprimento + apoio - J2; q2 = Quantidade de esquadrias - J2; d = Vão para esquadrias + apoio - P01; b = Quantidade de barras longitudinais na sessão; p = Peso Ca-60 6mm;

1.2.3.2. 090604 AÇO CA-60, INCLUINDO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO NAS PEÇAS (3,4 ATÉ 8,0MM) (KG)

		c1	q1	c2	q2	d
Ca-60 4,2mm	$[(c1*q1)+(c2*q2)+d]*p*$ b	2,00000000	3,00000000	0,90000000	2,00000000	2,37000000

		p	b	QTD
Ca-60 4,2mm	$[(c1*q1)+(c2*q2)+d]*p*$ b	0,10900000	2,00000000	2,22
				2,22

c1 = Comprimento + apoio - J1; q1 = Quantidade de esquadrias - J1; c2 = Comprimento + apoio - J2; q2 = Quantidade de esquadrias - J2; d = Vão para esquadrias - P01; p = Peso Ca-60 4,2mm; b = Quantidade de barras longitudinais na sessão;

1.2.3.3. 090604 AÇO CA-60, INCLUINDO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO NAS PEÇAS (3,4 ATÉ 8,0MM) (KG)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	Escolar Evandir Gonçalves	DATA : 24/11/2025		BDI : 23,16%
	DESCRIÇÃO:	Reforma Cozinha e Refeitório	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	Assunção	CAEMA	2019/12	116,68%
	UNIDADES:	1.01	CAGEPA	2025/09 COM DESONERAÇÃO	-
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 85,931,37	DEOSP	2014 COM DESONERAÇÃO	93,90%
			DER-MG	2022/04 COM DESONERAÇÃO	-
			NOVACAP	2019/11 COM DESONERAÇÃO	-
			SICRO 2	2016/11 COM DESONERAÇÃO	86,74%
			SICRO NOVO	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-
			SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	91,01%
			SMOP EDIF	2019/07 COM DESONERAÇÃO	87,59%
			SMOP ILUM	2019/07 COM DESONERAÇÃO	86,12%
			SMOP INFRA	2019/07 COM DESONERAÇÃO	86,12%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%

		c1	q1	c2	q2	d
Ca-60 4mm (barras sinusoidais)	$[(c1 \cdot q1) + (c2 \cdot q2) + d] \cdot p$	2,00000000	3,00000000	0,90000000	2,00000000	2,37000000

		f	p	b	QTD
Ca-60 4mm (barras sinusoidais)	$[(c1 \cdot q1) + (c2 \cdot q2) + d] \cdot p$	1,40000000	0,10900000	2,00000000	3,10
					3,10

c1 = Comprimento + apoio - J1; q1 = Quantidade de esquadrias - J1; c2 = Comprimento + apoio - J2; q2 = Quantidade de esquadrias - J2; d = Vão para esquadrias - P01; f = Fator de alongamento; p = Peso Ca-60 4,2mm; b = Quantidade de barras sinusoidais na sessão;

1.2.3.4. C080349-1 CONCRETAGEM UTILIZANDO CONCRETO FCK = 20MPA (CIMENTO/ AREIA MEDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECANICO COM BETONEIRA 400 L, INCLUSIVE LANÇAMENTO COM BALDE, ADENSAMENTO E ACABAMENTO EM ESTRUTURA, EXCETO TRANSPORTE DOS AGREGADOS (ADAPTADO REF 96555). (M3)

		c	a	l	QTD
Concreto vergas	$c \cdot a \cdot l$	10,17000000	0,12000000	0,09000000	0,11
					0,11

c = Comprimento total dos vãos; a = Altura; l = Largura;

1.2.3.5. 92427 MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 (M2)

		c	a	q	c2	e
Montagem e desmontagem forma	$(c \cdot a \cdot q) + (c2 \cdot e)$	10,17000000	0,12000000	2,00000000	5,80000000	0,09000000

		QTD
Montagem e desmontagem forma	$(c \cdot a \cdot q) + (c2 \cdot e)$	2,96
		2,96

c = Comprimento total dos vãos; a = Altura da verga ; q = Quantidade de faces laterais - para contravergas; c2 = Comprimento de vãos sem apoio; e = Espessura do fundo da caixa;

1.2.4. Cinta de amarração moldada in loco, em concreto, H: 9 cm

1.2.4.1. 090604 AÇO CA-60, INCLUINDO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO NAS PEÇAS (3,4 ATÉ 8,0MM) (KG)

		c	q	p	QTD
Ca-60 6mm	$c \cdot q \cdot p$	27,37000000	1,00000000	0,22000000	6,02
					6,02

c = Comprimento da cinta de amarração; q = Quantidade de barras longitudinais na

MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	Escolar Evandir Gonçalves	DATA : 24/11/2025		BDI : 23,16%
	DESCRIÇÃO:	Reforma Cozinha e Refeitório	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	Assunção	CAEMA	2019/12	116,68% -
	UNIDADES:	1,01	CAGEPA	2025/09 COM DESONERAÇÃO	- -
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 85.931,37	DEOSP	2014 COM DESONERAÇÃO	93,90% -
			DER-MG	2022/04 COM DESONERAÇÃO	- -
			NOVACAP	2019/11 COM DESONERAÇÃO	- -
			SICRO 2	2016/11 COM DESONERAÇÃO	86,74% -
			SICRO NOVO	2025/07 COM DESONERAÇÃO	- -
			SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	91,01% 51,84%
			SMOP EDIF	2019/07 COM DESONERAÇÃO	87,59% 49,84%
			SMOP ILUM	2019/07 COM DESONERAÇÃO	86,12% 48,67%
			SMOP INFRA	2019/07 COM DESONERAÇÃO	86,12% 48,67%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

sessão; p = Peso Ca-60 6mm;

1.2.4.2. 090604 AÇO CA-60, INCLUINDO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO NAS PEÇAS (3,4 ATÉ 8,0MM) (KG)

		c	q	p	QTD
Ca-60 4,2mm	c*q*p	27,37000000	2,00000000	0,10900000	5,97
					5,97

c = Comprimento da cinta de amarração; q = Quantidade de barras longitudinais na sessão; p = Peso Ca-60 4,2mm;

1.2.4.3. 090604 AÇO CA-60, INCLUINDO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO NAS PEÇAS (3,4 ATÉ 8,0MM) (KG)

		c	q	p	f	QTD
Ca-60 4,2mm	c*q*p*f	27,37000000	2,00000000	0,10900000	1,40000000	8,35
						8,35

c = Comprimento da cinta de amarração; q = Quantidade de barras sinusoidais na sessão; p = Peso Ca-60 4,2mm; f = Fator de alongamento;

1.2.4.4. C080349-1 CONCRETAGEM UTILIZANDO CONCRETO FCK = 20MPA (CIMENTO/ AREIA MEDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECANICO COM BETONEIRA 400 L, INCLUSIVE LANCAMENTO COM BALDE, ADENSAMENTO E ACABAMENTO EM ESTRUTURA, EXCETO TRANSPORTE DOS AGREGADOS (ADAPTADO REF 96555). (M3)

		e	a	l	QTD
Concretagem Cinta	e*a*l	27,37000000	0,12000000	0,09000000	0,30
					0,30

e = Extensão total da cinta; a = Altura da cinta; l = Largura da cinta;

1.2.4.5. 92265 FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020 (M2)

		e	a	f	QTD
Fabricação formas	e*a*f	27,37000000	0,12000000	2,00000000	6,57
					6,57

e = Extensão total da cinta; a = Altura da cinta; f = Quantidade de faces laterais - para vigas;

1.3. Alvenaria e acabamento

1.3.1. 103351 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X9X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021 (M2)

			QTD
Alvenaria de vedação	15,87+54,23+16,34+13,61+6,17-3,36-4,8-0,5-5,44	92,12000000	92,12
			92,12



OBRA:	Escolar Evandir Gonçalves	DATA : 24/11/2025		BDI : 23,16%	
DESCRIÇÃO:	Reforma Cozinha e Refeitório	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	Assunção	CAEMA	2019/12	116,68%	-
UNIDADES:	1.01	CAGEPA	2025/09 COM DESONERAÇÃO	-	-
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 85.931,37	DEOSP	2014 COM DESONERAÇÃO	93,90%	-
		DER-MG	2022/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
		NOVACAP	2019/11 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SICRO 2	2016/11 COM DESONERAÇÃO	86,74%	-
		SICRO NOVO	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	91,01%	51,84%
		SMOP EDIF	2019/07 COM DESONERAÇÃO	87,59%	49,84%
		SMOP ILUM	2019/07 COM DESONERAÇÃO	86,12%	48,67%
		SMOP INFRA	2019/07 COM DESONERAÇÃO	86,12%	48,67%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

P1 = Área da parede 1; P2 = Área da parede 2; P3 = Área da parede 3; P4 = Área da parede 4; P5 = Área da parede 5;

1.3.7. 104641 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.
AF 04/2023 (M2)

		AE	AI1	AI2	QTD
Pintura paredes	AE+AI1+AI2	81,13000000	51,97000000	12,41000000	145,51
					145,51

AE = Área externa; AI1 = Área interna P1+P2+P3; AI2 = Área interna P4+P5;

1.3.8. 104639 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

		C	D1	D2	QTD
Pintura teto	C+D1+D2	45,87000000	2,97000000	2,94000000	51,78
					51,78

1.4. Forros e coberturas

1.4.1. 96113 FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF 08/2023 PS (M2)

		C	D1	D2	QTD
Forro	C+D1+D2	45,87000000	2,97000000	2,94000000	51,78
					51,78

C = Área da cozinha; D1 = Área da dispensa 1; D2 = Área da dispensa 2;

1.4.2. 00004430 CAIBRO NAO APARELHADO *5 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA (M)

		c	q	QTD
Calibro	c*q	4,60000000	24,00000000	110,40
				110,40

c = Comprimento; q = Quantidade;

1.4.3. 00020205 RIPA APARELHADA *1,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO (M)

		c	q	QTD
Ripa	c*q	13,40000000	17,00000000	227,80
				227,80

c = Comprimento; q = Quantidade;

1.4.4. 105080 VIGA DE MADEIRA SERRADA, MAÇARANDUBA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, APARELHADA, SEÇÃO RETANGULAR 6 X 12 CM. AF_03/2024 (M)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	Escolar Evandir Gonçalves	DATA : 24/11/2025	
	DESCRIÇÃO:	Reforma Cozinha e Refeitório	BDI : 23,16%	
	LOCAL:	Assunção	FONTE CAEMA 2019/12 116,68% -	VERSÃO 2019/12 116,68% -
	UNIDADES:	1,01	CAGEPA 2025/09 COM DESONERAÇÃO - - DEOSP 2014 COM DESONERAÇÃO 93,90% - DER-MG 2022/04 COM DESONERAÇÃO - - NOVACAP 2019/11 COM DESONERAÇÃO - - SICRO 2 2016/11 COM DESONERAÇÃO 86,74% - SICRO NOVO 2025/07 COM DESONERAÇÃO - - SINAPI 2025/09 COM DESONERAÇÃO 91,01% 51,84% SMOP EDIF 2019/07 COM DESONERAÇÃO 87,59% 49,84% SMOP ILUM 2019/07 COM DESONERAÇÃO 86,12% 48,67% SMOP INFRA 2019/07 COM DESONERAÇÃO 86,12% 48,67% PRÓPRIA PRÓPRIA 0,00% 0,00%	HORA MES
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 85.931,37		

		c	q	QTD
Viga de madeira	c*q	3,40000000	3,00000000	10,20
				10,20

c = Comprimento; q = Quantidade;

1.4.5. 94201 TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

		c	l	QTD
Telhamento	c*l	13,40000000	4,62000000	61,91
				61,91

c = Comprimento; l = Largura;

1.5. Esquadrias

1.5.1. 07.01.15 Porta de madeira lisa - (0,80x2,10) m - Dobradiças/fechadura - ref.: LaFonte, fame, pado, aliança ou equivalente (conj)

		Q	QTD
Porta de madeira	Q	2,00000000	2,00
			2,00

Q = Quantidade;

1.5.2. 94570 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 (M2)

		L	A	Q	QTD
Janela de correr	L*A*Q	1,60000000	1,00000000	3,00000000	4,80
					4,80

L = Largura; A = Altura; Q = Quantidade;

1.5.3. 94569 JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 (M2)

		L	A	Q	QTD
Janela maxim-ar	L*A*Q	0,50000000	0,50000000	2,00000000	0,50
					0,50

L = Largura; A = Altura; Q = Quantidade;

1.6. Acessórios

1.6.1. 00011693 BANCADA/TAMPO LISO (SEM CUBA) EM MARMORE SINTETICO (M2)



MEMÓRIAS DE CÁLCULO						
OBRA:	Escolar Evandir Gonçalves	DATA : 24/11/2025		BDI : 23,16%		
DESCRIÇÃO:	Reforma Cozinha e Refeitório	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	
LOCAL:	Assunção	CAEMA	2019/12	116,68%	-	
UNIDADES:	1.01	CAGEPA	2025/09 COM DESONERAÇÃO	-	-	
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 85.931,37	DEOSP	2014 COM DESONERAÇÃO	93,90%	-	
		DER-MG	2022/04 COM DESONERAÇÃO	-	-	
		NOVACAP	2019/11 COM DESONERAÇÃO	-	-	
		SICRO 2	2016/11 COM DESONERAÇÃO	86,74%	-	
		SICRO NOVO	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-	
		SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	91,01%	51,84%	
		SMOP EDIF	2019/07 COM DESONERAÇÃO	87,59%	49,84%	
		SMOP ILUM	2019/07 COM DESONERAÇÃO	86,12%	48,67%	
		SMOP INFRA	2018/07 COM DESONERAÇÃO	86,12%	48,67%	
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

		C	L	Q	QTD
Comprimento	C*L*Q	3,60000000	0,34000000	1,00000000	1,22
					1,22

C = Comprimento; L = Largura; Q = Quantidade;

1.6.2. 00011693 BANCADA/TAMPO LISO (SEM CUBA) EM MARMORE SINTETICO (M2)

		C	L	Q	QTD
Comprimento	C*L*Q	5,00000000	0,63000000	1,00000000	3,15
					3,15

C = Comprimento; L = Largura; Q = Quantidade;

1.6.3. 152113 BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA COM RESPALDO DE 0,20M , TESTEIRA DE 0,08M E LARGURA DE 0,50M. (M)

		C	QTD
Comprimento	C	7,00000000	7,00
			7,00

C = Comprimento;

1.7. Louças e metais

1.7.1. 00001747 CUBA ACO INOX (AISI 304) DE EMBUTIR COM VALVULA DE 3 1/2", DE *56 X 33 X 12* CM (UN)

		u	QTD
Unidade	u	3,00000000	3,00
			3,00

u = Unidades;

1.8. Instalações hidro sanitárias

1.8.1. 96856 JOELHO 90 GRAUS, ROSCA FÊMEA TERMINAL, PARA INSTALAÇÕES EM PEX ÁGUA, DN 25MM X 1/2", CONEXÃO POR CRIMPAGEM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2023 (UN)

		u	QTD
Unidades	u	3,00000000	3,00
			3,00

u = Unidades;

1.8.2. 15110.8.1.12 REGISTRO de gaveta com canopla Ø 25 mm (1") (UN)

		u	QTD
Unidades	u	1,00000000	1,00
			1,00



MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
OBRA:	Escolar Evandir Gonçalves	DATA : 24/11/2025		BDI : 23,16%
DESCRIÇÃO:	Reforma Cozinha e Refeitório	FONTE	VERSÃO	HORA MES
LOCAL:	Assunção	CAEMA	2019/12	116,68% -
UNIDADES:	1,01	CAGEPA	2025/09 COM DESONERAÇÃO	- -
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 85.931,37	DEOSP	2014 COM DESONERAÇÃO	93,90% -
		DER-MG	2022/04 COM DESONERAÇÃO	- -
		NOVACAP	2019/11 COM DESONERAÇÃO	- -
		SICRO 2	2016/11 COM DESONERAÇÃO	86,74% -
		SICRO NOVO	2025/07 COM DESONERAÇÃO	- -
		SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	91,01% 51,84%
		SMOP EDIF	2019/07 COM DESONERAÇÃO	87,59% 49,84%
		SMOP ILUM	2019/07 COM DESONERAÇÃO	86,12% 48,67%
		SMOP INFRA	2019/07 COM DESONERAÇÃO	86,12% 48,67%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

u = Unidades;

1.8.3. C140006-1 PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RIGIDO DE 40MM (LAVATORIOS, MICTORIOS, RALOS SINFONADOS, ETC) - (BASEADO EM ORSE 01679). (UN)

		u	QTD
Unidades	u	4,00000000	4,00
			4,00

u = Unidades;

1.8.4. 00011711 RALO SECO CONICO, PVC, 100 X 40 MM, COM GRELHA QUADRADA BRANCA (UN)

		u	QTD
Unidades	u	1,00000000	1,00
			1,00

u = Unidades;

1.9. Instalações elétricas

1.9.1. 16143.3.2.30 Interruptor de embutir 1 tecla dupla bipolar simples (corrente elétrica: 10 A / tensão: 250 (UN)

		u	QTD
Unidades	u	2,00000000	2,00
			2,00

u = Unidades;

1.9.2. 16143.3.2.20 Interruptor de embutir 2 teclas simples (corrente elétrica: 10 A / tensão: 250 V) (UN)

		u	QTD
Unidades	u	1,00000000	1,00
			1,00

u = Unidades;

1.9.3. 00038076 TOMADAS (2 MODULOS) 2P+T 10A, 250V, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" X 2" (PLACA + SUPORTE + MODULOS) (UN)

		u	QTD
Unidades	u	5,00000000	5,00
			5,00

u = Unidades;

1.9.4. COTAÇÃO 115 LUMINÁRIA SLIM COM LAMPADA LED SOBREPOR LINEAR 32W. (UN)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	Escolar Evandir Gonçalves	DATA : 24/11/2025		BDI : 23,16%
	DESCRIÇÃO:	Reforma Cozinha e Refeitório	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	Assunção	CAEMA	2019/12	116,68%
	UNIDADES:	1,01	CAGEPA	2025/09 COM DESONERAÇÃO	-
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 85.931,37	DEOSP	2014 COM DESONERAÇÃO	93,90%
			DER-MG	2022/04 COM DESONERAÇÃO	-
			NOVACAP	2019/11 COM DESONERAÇÃO	-
			SICRO 2	2016/11 COM DESONERAÇÃO	86,74%
			SICRO NOVO	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-
			SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	91,01%
			SMOP EDIF	2019/07 COM DESONERAÇÃO	87,59%
			SMOP ILUM	2019/07 COM DESONERAÇÃO	86,12%
			SMOP INFRA	2019/07 COM DESONERAÇÃO	86,12%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%

	u	QTD
Unidades	u	4,00000000
		4,00

u = Unidades;

1.9.5. 91924 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

	c	QTD
comprimento	c	49,00000000
		49,00

c = Comprimento;

1.9.6. 91926 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

	c	QTD
comprimento	c	100,00000000
		100,00

c = Comprimento;

1.9.7. 00001872 CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO (UN)

	u	QTD
Unidades	u	8,00000000
		8,00

u = Unidades;

1.9.8. 00020111 FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 20 M (UN)

	u	QTD
Unidades	u	1,00000000
		1,00

u = Unidades;

1.9.9. 93655 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)

	u	QTD
Unidades	u	1,00000000
		1,00

u = Unidades;

MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	Escolar Evandir Gonçalves	DATA : 24/11/2025		BDI : 23,16%
	DESCRIÇÃO:	Reforma Cozinha e Refeitório	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	Assunção	CAEMA	2019/12	116,68% -
	UNIDADES:	1,01	CAGEPA	2025/09 COM DESONERAÇÃO	- -
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 85.931,37	DEOSP	2014 COM DESONERAÇÃO	93,90% -
			DER-MG	2022/04 COM DESONERAÇÃO	- -
			NOVACAP	2019/11 COM DESONERAÇÃO	- -
			SICRO 2	2016/11 COM DESONERAÇÃO	86,74% -
			SICRO NOVO	2025/07 COM DESONERAÇÃO	- -
			SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	91,01% 51,84%
			SMOP EDIF	2019/07 COM DESONERAÇÃO	87,59% 49,84%
			SMOP ILUM	2019/07 COM DESONERAÇÃO	86,12% 48,67%
			SMOP INFRA	2019/07 COM DESONERAÇÃO	86,12% 48,67%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

1.9.10. 93653 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)

		u	QTD
Unidades	u	1,00000000	1,00
			1,00

u = Unidades;

1.9.11. 91853 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

		c	QTD
comprimento	c	85,00000000	85,00
			85,00

c = Comprimento;

2. Refeitório

2.1. Revestimento cerâmico

2.1.1. 104615 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO PASTILHA DE DIMENSÕES 5 X 5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM) CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023 (M2)

		P	A	QTD
Área	P*A	31,99000000	1,50000000	47,99
				47,99

P = Perímetro do ambiente; A = Altura;

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

	OBRA:	Escolar Evandir Gonçalves	DATA : 24/11/2025		BDI : 23,16%	
	DESCRIÇÃO:	Reforma Cozinha e Refeitório	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	Assunção	CAEMA	2019/12	116,68%	-
	UNIDADES:	1.01	CAGEPA	2025/09 COM DESONERAÇÃO	-	-
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 85.931,37	DEOSP	2014 COM DESONERAÇÃO	93,90%	-
			DER-MG	2022/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
			NOVACAP	2019/11 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SICRO 2	2016/11 COM DESONERAÇÃO	86,74%	-
			SICRO NOVO	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	91,01%	51,84%
			SMOP EDIF	2019/07 COM DESONERAÇÃO	87,59%	49,84%
			SMOP ILUM	2019/07 COM DESONERAÇÃO	86,12%	48,67%
			SMOP INFRA	2019/07 COM DESONERAÇÃO	86,12%	48,67%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total parcela
1	Cozinha	R\$ 65.817,32	33,33 %	33,33 %	33,34 %	100,00 %
			R\$ 21.936,91	R\$ 21.936,91	R\$ 21.943,50	R\$ 65.817,32
1.1	Fundação e infraestrutura	R\$ 5.730,93	100,00 %			100,00 %
			R\$ 5.730,93			R\$ 5.730,93
1.2	Superestrutura	R\$ 3.861,58	100,00 %			100,00 %
			R\$ 3.861,58			R\$ 3.861,58
1.3	Alvenaria e acabamento	R\$ 34.707,66	20,00 %	80,00 %		100,00 %
			R\$ 6.941,53	R\$ 27.766,13		R\$ 34.707,66
1.4	Forros e coberturas	R\$ 8.811,99			100,00 %	100,00 %
					R\$ 8.811,99	R\$ 8.811,99
1.5	Esquadrias	R\$ 3.261,27			100,00 %	100,00 %
					R\$ 3.261,27	R\$ 3.261,27
1.6	Acessórios	R\$ 6.032,26			100,00 %	100,00 %
					R\$ 6.032,26	R\$ 6.032,26
1.7	Louças e metais	R\$ 825,24			100,00 %	100,00 %
					R\$ 825,24	R\$ 825,24
1.8	Instalações hidro sanitárias	R\$ 576,32			100,00 %	100,00 %
					R\$ 576,32	R\$ 576,32
1.9	Instalações elétricas	R\$ 2.010,07			100,00 %	100,00 %
					R\$ 2.010,07	R\$ 2.010,07
2	Refeitório	R\$ 20.114,05	33,33 %	33,33 %	33,34 %	100,00 %
			R\$ 6.704,01	R\$ 6.704,01	R\$ 6.706,03	R\$ 20.114,05
2.1	Revestimento cerâmico	R\$ 20.114,05	33,33 %	33,33 %	33,34 %	100,00 %
			R\$ 6.704,01	R\$ 6.704,01	R\$ 6.706,03	R\$ 20.114,05
		R\$ 85.931,37	R\$ 28.640,92	R\$ 28.640,92	R\$ 28.649,53	R\$ 85.931,37
			R\$ 28.640,92	R\$ 57.281,84	R\$ 85.931,37	



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE ASSUNÇÃO
GABINETE DO PREFEITO

PROJETO BÁSICO - APROVAÇÃO

OBJETO: Contratação de empresa do ramo para executar obra de reforma e ampliação da cozinha da Escola Evandir Gonçalves, conforme projeto básico e planilha orçamentária em anexo ao Termo de Referência.

1.0.DO PROJETO BÁSICO

1.1.O referido Projeto Básico tem por objetivo especificar em linhas gerais a correspondente obra, permitindo intensificar procedimentos adequados voltados à realização, acompanhamento e controle da despesa, e é motivado: Pela necessidade da devida efetivação de obra para suprir demanda específica – Contratação de empresa do ramo para executar obra de reforma e ampliação da cozinha da Escola Evandir Gonçalves, conforme projeto básico e planilha orçamentária em anexo ao Termo de Referência –, considerada oportuna e imprescindível, bem como relevante medida de interesse público; e ainda, pela necessidade de desenvolvimento de ações continuadas para a promoção de atividades pertinentes, visando à maximização dos recursos em relação aos objetivos programados, observadas as diretrizes e metas definidas nas ferramentas de planejamento aprovadas.

2.0.DA APROVAÇÃO

2.1.Fica o Projeto Básico em tela aprovado nos termos como se apresenta.

Projeto Básico aprovado - Art. 6º, XXV, da Lei 14.133/21:

"Art. 6º Para os fins desta Lei, considera-se:"

"XXV - projeto básico: conjunto de elementos necessários e suficientes, com nível de precisão adequado para definir e dimensionar a obra ou o serviço, ou o complexo de obras ou de serviços objeto da licitação, elaborado com base nas indicações dos estudos técnicos preliminares, que assegure a viabilidade técnica e o adequado tratamento do impacto ambiental do empreendimento e que possibilite a avaliação do custo da obra e a definição dos métodos e do prazo de execução, devendo conter os seguintes elementos:"

A elaboração do projeto básico, a partir dos estudos técnicos preliminares, deve conter os elementos necessários e suficientes, com nível de precisão adequado, para caracterizar o objeto da licitação.

Assunção - PB, 17 de Dezembro de 2025.

WAGNER FELIPE DE OLIVEIRA VILAR
Prefeito